



Commune de Charnoz-sur-Ain  
PLU

Plan de Zonage  
Planche centre village  
Echelle 1/2000



CHARNOZ-SUR-AIN  
SELARL PRUNIAUX-GUILLER  
Géomètres-Experts Associés

Date	Nature des opérations	Dessinateur	Références
Janvier 2019	Etablissement du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Novembre 2019	Modification du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Février 2021	Modification du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Avril 2021	Modification du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Juillet 2021	Modification du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Octobre 2021	Modification du plan	Thomas R.	3190005-2666.05
Avril 2022	Modification du plan ajout de la zone Ne	Thomas R.	3190005-2666.05
Mai 2022	Modification des OAP	Thomas R.	3190005-2666.05

**ZONAGE**

- Ue
- Uep
- Up
- 1AU1
- 1AU2
- 1AU3
- 2AU
- U
- UX
- A
- As
- N
- Ne

**INFORMATIONS**

Zonage ---

Emplacements réservés

Espace boisés classés

Boisements L.151.23 du CU

Trame Risque au titre de l'article R151.34.1 du CU

Trame diversité commerciale au titre de l'article L151.16 du CU

Trame "Mixité sociale" dans la zone 1AU au titre de l'article L151.15 du CU

Trame "Préservation de la ressource en eau" au titre de l'article L151.34.1 du CU

Ilot bâti identifié au titre de l'article L151.19 du CU

Eléments bâtis ponctuels identifiés au titre de l'article L151.19 du CU

Secteurs d'OAP

Secteurs de bruit

Tableau des emplacements réservés		
N°	Désignation	Superficie approximative
ER 1	Création piste cyclable côté Nord de la RD 65c	5 613 m²
ER 2	Création piste cyclable côté Nord de la RD 65c	1 312 m²
ER 3	Création piste cyclable côté Nord de la RD 65c	1 409 m²
ER 4	Création piste cyclable côté Est de la RD 65 depuis la RD 65c	1 662 m²
ER 5	Elargissement du chemin de Cuire	1 533 m²
ER 6	Extension du cimetière côté Sud	564 m²
ER 7	Création d'un accès commun Est rue de Monétroi	493 m²
ER 8	Création d'un accès commun Ouest rue de Monétroi	2 255 m²
ER 9	Elargissement de la chaussée rue Gailloux	320 m²

Tableau des OAP	
N°	Désignation
1	Zone Monétroi
2	Zone Général Messing - Sabot
3	Zone Roy - Général Messing - Sabot
4	Zone Monétroi-Gailloux
5	Zone Sabot

